

Krista Erg-Scacchetti,
nõunik, Võrdsuspoliitika osakond,
Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium

24.06.2025

MTÜ Ligipääsetavuse foorumi pakkumine Ministeeriumite ühishoone ligipääsetavuse auditi koostamiseks.

1. Suur-Ameerika 1 ligipääsetavuse auditi eesmärk ja protsess

MTÜ Ligipääsetavuse Foorum (LF) esitab hinnapakumise Ministeeriumite ühishoone (Suur-Ameerika tn 1, Tallinn) ligipääsetavuse auditi koostamiseks erinevatest puudeliikidest (liikumis-, nägemis- ja kuulmispuue) lähtuvalt.

Tööde eesmärgiks on kaardistada ministeeriumide ühishoone ja õue ala ligipääsetavuse edendamise vajadused, mida saab kasutada alusmaterjalina hoone ligipääsetavuse edendamise tegevuskava kokkuleppimiseks. Audit aitab hoonega seotud asutustel jõuda kokkuleppele vajalikes tegevustes, nende järjestuses ja rahastuses.

Auditis hindame olemasoleva olukorra vastavust ehitusmääruse nr 28 „[Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele](#)“ nõuetele ja pakume ehituslikke ning tehnoloogilisi lahendusi vastavalt universaalsisaini (UD) põhimõtetele. Hindame juurdepääsu- ja parkimisvõimalusi hoone läheduses, avalikke sissepääse hoonesse, siseolusid ja liikumisvõimalusi nendes, tualette, lifte jms. Auditi aruanne sisaldab ülevaadet ja soovitusi auditeeritava hoone invaligipääsetavuse kohta kõikide puudeliikide seisukohast. Pakume välja lisaks füüsilise puude kohandustele vajadusel ka soovitusi taktiilsetele lahendustele ruumides liikumiseks, valgustusele, juhistele, müra jms näitajate osas. Kuulmisvaeguste puhuks pakume lahendusi helivõimenduse osas või hindame olemasolevaid lahendusi.

Aruandes toome välja kokkuvõtvad soovitusid hoone kohta, mille järgimine tagaks määruse nr 28 nõuetele vastavuse, aga ka universaalse disaini põhiprintsiipide tagamise.

- Lähtume inimese elukaarel põhinevast ligipääsetavuse käsitlusest.
- Käsitleme nii töötajate kui ka külaliste ligipääsetavust.
- Käsitleme hoone üldkasutatavat ala, töötajatele mõeldud ruume, õue ala, parklat ja konverentsialal sündmuste korraldamist.
- Raport sisaldab konkreetseid soovitusi ligipääsetavuse parandamiseks.
- Raport on vormistatud tabelina, mida on võimalik sorteerida ja edaspidi tegevuskava põhjaks kasutada. Näide tabeli ülesehitusest on allpool.
- Eristatud on tegevused, mis on vajalikud praegu kehtivate nõuetega vastavusse viimiseks ning soovituslikud parimad praktikad.
- Soovitused järjestame vastavalt sellele, millises järjestuses neid soovitusi võiks ellu viia suurima positiivse mõju saavutamiseks.
- Lisaks vajalikele tegevustele lühidalt välja tuua, mis on juba hästi, vajab säilitamist või väärrib teistele riigiasutustele hea näitena välja toomist.

Vajadusel lisame asutuse info ligipääsuportaali <https://lips.tallinn.ee> või täiendame olemasolevaid andmeid. Portaali lisatakse hoonete üldinfo ja ligipääsu täpsustused, mitte aruanne.

2. Tööde maksumus

Hinnapakumises lähtume tunnitasust 55 €/tund. Töö hind sisaldab välitöid, mõõtmisi ja ülevaatust kohapeal ning aruande koostamist, samuti intervjuusid, kohtumisi ja koosolekuid. Hindajateks on tavaliselt 2-4 inimest,

kes ise liikumisabivahendite kasutajad, nägemis ja kuulmispuude esindajad. Hindamisel kasutame digiloodi, mõõdulinte, digi-kaalu (ukse tõmbejõu mõõtmiseks), fotoaparaate, LuxMeter ja Decibel 10th nutitelefonit tarkvara valgustuse ja helitausta mõõtmiseks

- lähteandmete täpsustused (plaanid), infovahetus ja koosolekud
- hindamine kohapeal büroos (intervjuu, mõõtmised, hindamised)
- aruande koostamine, nõustamine, skeemide koostamine

Hind kokku (35 h, transport), 1925 €, millele lisandub käibemaks 24%, kokku tööde maksumus 2387 EUR

Tööde teostamise aeg 30.09.2025, tulemuste tutvustus oktoober-november.

3. MTÜ Ligipääsetavuse foorum tutvustus

MTÜ Ligipääsetavuse foorum asutati 2014 ning tegevuse eesmärgiks on ligipääsetava keskkonna saavutamine kõigile ühiskonnagruppidele.

Ühing koosneb eranditult eri puudeliikide esindajatest- arhitektuuri, ehituse, disaini, IT jt alade spetsialistid 10-18 aastase kogemusega ligipääsetavuse ja universaalse disaini alal. Omame kompetentsi füüsilise, nägemis- ja kuulmispuude ligipääsetavuse osas, ka intellektipuude ja psüühikahäirete osas.

Propageerime ühiskondlike hoonete ja eluruumide, transpordi, elukeskkonna ja informatsiooni ligipääsetavuse tähtsust kõige laiemas mõttes.

Pakume ligipääsetavusealaseid ehituslikke ning tehnoloogilisi lahendusi, nõustamist, ehitiste hinnanguid ja auditeid ligipääsetavuse tagamiseks kõikide puudeliikide seisukohast.

Toetume parimatele praktikatele üle maailma, universaalse disaini (UD) põhimõtetele ning lähtume kehtivast seadusandlusest, sh ehitusmäärusest nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“, aga ka teistest teemakohastest juhenditest, käsiraamatutest jt materjalidest.

Ligipääsetavuse valdkonnas pakume järgmisi teenuseid:

- ligipääsetavuse tegevuskavade koostamine;
- üldkasutatavate hoonete projektide kooskõlastused ja uusehitiste vastuvõtud ligipääsetavuse osas;
- ligipääsauditid hoonetele;
- ligipääsetavuse koolitused, teavitused, nõustamine;
- nõustamine sotsiaalhoolekandeteenuste raames (eluaseme kohandamine)

Käesolevaks ajaks on LF teostanud 204 erinevat ligipääsetavusega seotud tööd ligi 425-l erineval objektil, sh ligipääsetavuse auditid on teostatud 157-le erinevale hoonetele, ehitusprojektide invanõuete hinnangud, juhendite koostamised, veebilehtede ligipääsetavuse auditid, ehitiste ja linnaruumiobjektide kaardistused, koolitused, ligipääsetavuse analüüsid ja uuringud.

MTÜ LF poolt teostatud olulisemad tööd 2014-2025:

- Eesti Töötukassa 22 büroo ligipääsetavuse hinnangud;
- SKA esinduste ligipääsetavuse hindamine, 15 büroohoonet üle Eesti;
- ERM-i, Tartu Linnamuuseumi, Maaeluministeeriumi, Kultuuriministeeriumi ligipääsetavuse hinnangud;
- Teater Vanemuine ja Vene teater ligipääsetavuse hinnangud, Soolise võrdõiguslikkuse ja võrdse kohtlemise voliniku büroo, Stenbocki maja, Tallinna Botaanikaia ligipääsetavuse hinnangud ja Meelte Aia nõustamine;
- Ehitusprojektide invanõuete alased nõustamised ja kooskõlastamised üle Eesti;

- EAS turismiettevõtete enesearenduse keskkonna enesehindamise küsimustiku ja ligipääsetavuse juhendmaterjali koostamine,
- Töövõime hindamise küsimustiku ja -otsuse vormi kasutatavuse hindamine pimedate inimeste seisukohalt ja töövõime hindamise e-vormide hinnang Eesti Töötukassale;
- Võrdõiguslikkuse büroo -Struktuurifondide meetmetest 5.4.3. „Piirkondade konkurentsivõime tugevdamise investeeringud“; „Rahvusvaheliselt huvipakkuvate turismiatraktsioonide ja toetava taristu väljaarendamine“ ja „Kaitsealade külastuskorralduse infrastruktuuri rekonstrueerimine“ kaasrahastatud projektide panusest erivajadusega inimestele ligipääsetavuse tagamisel analüüs, 2019.
- Sotsiaalministeeriumi riigihanke „Transpordi ja tehiskeskkonna ligipääsetavuse analüüs“ teostamine, 2019-2020.
- Teater Vanemuine ligipääsetavuse hinnang.
- Koostöö AS-ga RKAS riigimajade ja -gümnaasiumide eskiis-, eel- ja põhiprojektide invanõuete hindamiste osa:
 - o Jõgeva, Rapla ja Pärnu riigimajad;
 - o Rakvere, Mustamäe, Pelgulinna, Paide, Narva, Tallinna Tõnismäe riigigümnaasiumid.
- Riigikantselei ja ligipääsetavuse rakkerühma tellimusel „KREDEX korterelamute meetme ligipääsetavuse analüüs“ analüüsi koostamine.
- Riigikantselei hange „Projekteeritavate korterelamute ligipääsetavuse miinimumnõuete analüüs“ 2022
- Sotsiaalministeeriumi riigihankes „Ligipääsetavuse tulu-kulu analüüs“ osalemine, Civitta Eesti AS partner.
- Telia AS, Telia kahe müügiesinduse ligipääsetavuse auditid, 2022
- Microsoft Eesti, Leedu ja Läti kontorite ligipääsetavuse auditid, 2022
- Sotsiaalministeeriumi riigihankes „Soolise võrdsuse, võrdse kohtlemise ning ligipääsetavuse e-õppe kursused poliitikakujundajatele“ osalemine Poliitikauuringute Keskusega Praxis, 2022.
- Eesti Ajaloomuuseumi ligipääsetavuse hinnang, 2022.
- Tartu Herbert Masingu kooli ligipääsetavuse hinnang, 2022.
- Tallinna Linnamuuseumi muuseumihoonete ligipääsetavuse auditid, 10 hoonet, 2022.
- Eesti Noorsooteatri ligipääsetavuse hinnang, 2023.
- Tallinna Turismiinfokeskuse ligipääsetavuse hinnang 2023
- SüKu arhitektuurivõistluse ligipääsetavuse eksperthinnang, 2023.
- Tallinna Kunstihoone eh.projekti invanõuete hindamine ja seletuskirja invanõuete osa koostamine, 2023.
- Elroni klienditeenindajate liikumispuudega kliendi teenindamise koolitus
- Tuule spordihoone ja Rae gümnaasiumi ligipääsetavuse ülevaatus 2023
- Euroopa toetusfondide digitaalse tööriista ligipääsetavuse peatükkide koostamine 2023
- Töötukassa Lõuna-Eesti karjäärikeskuse juhtteede joonestamine 2023
- Ligipääsetavuse auditi koostamine 20 Tallinna Keskraamatukogu hoonele ja bussile ning veebilehele 2023
- Tõrvandi multifunktsionaalse keskuse projekti II etapi invanõuete hindamine 2023
- Viljandi maakonna haigla ja tervisekeskus TERVIKUM tööprojekti invanõuete hindamine 2023
- MKM hange „Euroopa toetusfondide digitaalse tööriista ligipääsetavuse peatükkide koostamine“ 2023
- Tartu linnavalitsuse riigihange „Tartu Südalinna Kultuurikeskuse projekteerimise ekspertiis ligipääsetavuse osas“ 2024
- Tallinna Bussijaama ligipääsetavuse audit, 2024.
- Projekt EE-LV00038 "Aiapärlid II", ligipääsetavuse ekspertiis 2024-...

- Ääsmäe Põhikooli spordihoone ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Kumu fuajee ja I-korruse rekonstrueerimise ehitusprojekti ligipääsetavuse konsultatsioonide I osa, 2024.
- Harku vallamaja eelprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Raadi, Keskuse tee kooli ehitusprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Tartu Raadi piirkonna Keskuse tee projekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- TÜ Õigusteaduskond Tallinna, Kaarli pst 3 eskiisprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- SEB kolme pangakontori ligipääsetavuse hindamine, 2024.
- Eesti Post Omniva 5-e postkontori, 5-e pakiautomaadi ligipääsetavuse auditid ning kontrollküsimustike väljatöötamine, 2024.
- Ühtekuuluvuskonsert 2024 teekonna ja liikumisjuhis, 2024.
- Taltech-i raamatukogu eskiisprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Tammiste kogukonnanahoone ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Sisekaitseakadeemia ühiselamu põhiprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Pärnu spordi- ja mänguväljaku eelprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- TalTech-i U03 korpuse eskiisprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2024.
- Tartu ülikooli eksperimentaalteaduste uue hoone eelprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2025.
- Ravila tn 14a 14b W.Ostwaldi tn 1 parkimismaja eelprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2025.
- A-terminali kvartal eskiisprojekti ligipääsetavuse hinnang, 2025.
- Telia kodulehe ligipääsetavuse kasutajatest, 2025.
- Rapla Keskraamatukogu Keskuse ligipääsaudit, 2025.
- Taristuministri määruse Nõuded ehitise ligipääsetavusele eelnõu täiendamine, 2025

MTÜ Ligipääsetavuse foorum:

Registrikood: 80376564

Aadress: Endla 59, 10615 Tallinn

Telefonid: +372 50 10905

E-aadress: info@ligipaasetavus.ee

Pangakonto: IBAN EE02 2200 2210 6077 0418

Lugupidamisega,

Jüri Järve,

LF juhatuse liige

+372 5010127